

Pressemitteilung

Sachkundenachweis für Makler – bei PlanetHome längst Standard

München, 28. Juni 2016. Bislang konnte jeder – auch ohne Qualifikation oder Branchenexpertise – als Immobilienmakler auftreten. Ein Umstand, unter dem das Renommee des Maklerberufs durchaus zu leiden hatte. Um mangelnder Kompetenz und unseriösen Praktiken entgegenzuwirken, soll künftig die gesetzliche Regelung des Sachkundenachweises greifen. Das neue Gesetz wird von der Branche seit langem gefordert. In Unternehmen wie PlanetHome wird der Anspruch nach fachlicher Qualifikation aller Mitarbeiter längst umgesetzt – auch ohne Vorschrift.

Bis Ende 2016 soll der Gesetzesentwurf zum Sachkundenachweis für Immobilienmakler beschlossen sein. Im Wesentlichen umfasst er folgende Anforderungen: Immobilienmakler sollen künftig nur noch eine Genehmigung zur Ausübung ihrer Tätigkeit erhalten, wenn sie geordnete Vermögensverhältnisse nachweisen können, eine Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen haben und vor der Industrie- und Handelskammer (IHK) eine Sachkundeprüfung abgelegt haben. Die IHK-Prüfungspflicht entfällt, wenn der Nachweis erfolgt, dass sie vor Inkrafttreten der Regelung sechs Jahre ununterbrochen als Makler tätig waren. Im Fall dieser „Alte-Hasen-Regelung“ entfällt die Pflicht zum Abschluss einer IHK-Prüfung.

„Fachliche Qualifikation ist im Geschäft der Immobilienvermittlung unverzichtbar“, so Ludwig Wiesbauer, Vorstand Immobilienvermittlung bei der PlanetHome Gruppe. „Insofern begrüßen wir die Gesetzesinitiative, weil sie dem Maklerberuf eine solide Ausbildung voranstellt und ihn damit auf eine qualitativ höher Ebene bringt. Bei uns ist die fundierte Beratung der Kunden eine ganz elementare Erfolgsgrundlage, egal ob es sich um Immobilieneigentümer, die verkaufen wollen, oder um Interessenten mit Kaufabsicht handelt. Das geht nur mit einem umfassenden fachlichen Background.“

Aus diesem Grund werden bei PlanetHome an den 80 Standorten in Deutschland und Österreich ausschließlich fachkundige Immobilienmakler im Angestelltenverhältnis beschäftigt, die tiefgreifendes Marktwissen und Immobilienerfahrung mitbringen. Außerdem setzt man auf eine konsequente Personalentwicklung, die sowohl Ausbildungs- wie auch kontinuierliche Schulungsmöglichkeiten einschließt. Als bundesweit erstes Maklerunternehmen hat PlanetHome eine EU-Zertifizierung nach DIN EN 15733. Diese wird regelmäßig in einer Überprüfung bestätigt, in der neben der fachlichen Qualifikation der Makler auch interne Prozesse und die flächendeckende Qualitätssicherung überprüft werden. Für zielgerichtete, sorgfältige Weiterbildungsmaßnahmen steht den über 500 Mitarbeitern der PlanetHome Gruppe die unternehmenseigene Akademie zur Verfügung. Hier werden auch Anfänger und Quereinsteiger in die Branche für den anspruchsvollen Maklerberuf fit gemacht.

„Eine vertrauensvolle, erfolgreiche Zusammenarbeit mit Kunden muss und kann nur auf der Basis von Fachkompetenz und Marktwissen funktionieren“, so Wiesbauer weiter. „Dass wir das sehr ernst nehmen, bestätigt die hohe Kundenzufriedenheit. Gerade wurden wir in Deutschland und Österreich als eines der kundenorientiertesten und servicestärksten Dienstleistungsunternehmen erneut mit dem Qualitätssiegel ‚Top Service 2016‘ ausgezeichnet.“

Bildmaterial zu dieser Pressemitteilung kann bei presseservice@planethome.com angefordert werden.

Pressekontakt:

PlanetHome AG
Elke Triendl
Apianstraße 8
85774 München/Unterföhring
Telefon: +49 89 76774-360
Fax: +49 89 76774-190
presseservice@planethome.com
www.planethome-group.com
www.planethome.com

=====

Über die PlanetHome Group:

Die PlanetHome Group ist einer der führenden Immobiliendienstleister in Deutschland und Österreich mit den Kernbereichen Vermittlung und Finanzierung von Wohnimmobilien. Der Fokus des Geschäftsmodells liegt dabei in der engen Zusammenarbeit mit Banken, Versicherungen und Finanzdienstleistern, um deren Dienstleistungsangebot für ihre Kunden rund um die Immobilie optimal zu ergänzen. In den vergangenen 25 Jahren vermittelte PlanetHome über 75.000 Immobilieneinheiten. Um Verkäufer und Käufer zielgerecht zusammenzuführen, verwendet das Unternehmen modernste Technologie und setzt auf ein großes Netzwerk hochqualifizierter und festangestellter Immobilienberater. Mit jährlich rund 20.000 vermittelten Darlehen ist PlanetHome zudem Marktführer im Bereich der partnerbasierten Baufinanzierungsvermittlung. Der Immobiliendienstleister ist mehrfach ausgezeichnet (u.a. als einer von Deutschlands kundenorientiertesten Dienstleistern) und ist der erste bundesweit tätige Immobiliendienstleister, der nach DIN EN 15733 zertifiziert wurde. In dem Unternehmen arbeiten derzeit über 500 Mitarbeiter an mehr als 80 Standorten in Deutschland und Österreich. Weiterführende Informationen unter www.planethome-group.com.

=====